



快適で心地よい住空間

新築完成現場見学会

入居者募集中

R-Stage
アールステージ

浜松市中央区
龍禅寺町
RYUZENJICHO



1LDK
専有面積41.44㎡

実物と多少色が異なります。

おすすめ
ポイント
Point!

Point! 1
デザイナーズ
マンション

イメージ

Point! 2
便利な
宅配BOX

イメージ

Point! 3 『浜松駅・徒歩12分』近隣にコンビニやスーパーなど充実した住環境

完成現場見学会 「アールステージ」

8月 21日(金)・22日(土) 9:30-16:00

【物件概要】●名称／アールステージ●所在地／浜松市中央区龍禅寺町259-1●交通／JR東海 浜松駅 徒歩12分、遠鉄バス 竜禅寺東停 徒歩2分●礼金／1ヶ月●敷金／なし●保証金／なし●共益費(月額)／6,000円●火災保険費用(2年)／20,790円(101、102)、16,660円(201、202、301、302、401、402、501、502)●更新事務手数料(2年)／11,000円●継続保証料(月額)／1,000円●退去負担金／80,000円●24時間サポート料(月額)／1,650円●自治会費(月額)／700円●駐車場(月額)／10,000円※先着順●構造／RC造 5階建【主な設備】バス・トイレ別／追焚機能／トイレ／温水洗浄便座／シャワー付洗面化粧台／洗面所独立／収納スペース／室内洗濯機置場／省エネ給湯器／都市ガス／全居室フローリング／都市ガス給湯／エアコン／インターネット使用料無料／モニター付インターホン／エレベーター※広告有効期限2026年9月30日まで

アールステージ賃料

502	501
85,000円	85,000円
402	401
84,000円	84,000円
302	301
83,000円	83,000円
202	201
82,000円	82,000円
102	101
79,000円	79,000円

ACCESS MAP



|| 管理会社 ||

株式会社 IMAEDA 不動産事業部 TEL.053-450-5678

静岡県知事免許(3)第13370号 〒430-0928 浜松市中央区板屋町536 FAX.053-450-5679 定休日/水・日・祝 GW、お盆、年末年始

設計
施工



須山建設株式会社

マンションブロック 浜松営業所 TEL.053-450-6610

〒432-8012 浜松市中央区布橋2丁目3-36 <https://www.gankooyaji.jp>